

CENSO EMPRESARIAL DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY

Dirección de Estudios e Investigaciones



Datos Básicos



- Ubicada al suroccidente de Bogotá.
- Superficie Total: 38.58 km²
- Población (2005): 1.013.700 habitantes
- Densidad: 0.03 hab/km²
- Subdivisiones: 12 UPZ

Un censo es el proceso de recopilación, análisis y publicación de datos relativos a todas las unidades empresariales en un momento determinado.

Objetivos del Censo



- **Identificar** todas las unidades productivas que se encuentran localizadas en cada la localidad, con el fin de obtener información cuantitativa y cualitativa sobre la actividad empresarial.
- Tener información cierta y oportuna sobre las **condiciones de operación de las empresas** y poder identificar con claridad las necesidades de financiamiento
- Recibir información primaria para **formular y orientar la política pública** e identificar los temas en los cuales se pueden construir alianzas público privadas para apoyar el desarrollo empresarial en la ciudad.
- Poner en marcha diferentes **esquemas de financiamiento** y proyectos de generación de ingresos, y de mejor aprovechamiento de las potencialidades y capacidades de las empresas.
- Identificar los **servicios de apoyo empresarial** que requieren las unidades productivas para diseñar políticas y programas de apoyo que permitan mejorar las condiciones económicas y la competitividad de las empresas
- Identificar los principales **problemas** que afectan a los empresarios y los principales desarrollos de la gestión empresarial de las unidades productivas.

Entidades que participaron



- Cámara de Comercio de Bogotá



- Alcaldía Local



Alcaldía Local
Kennedy

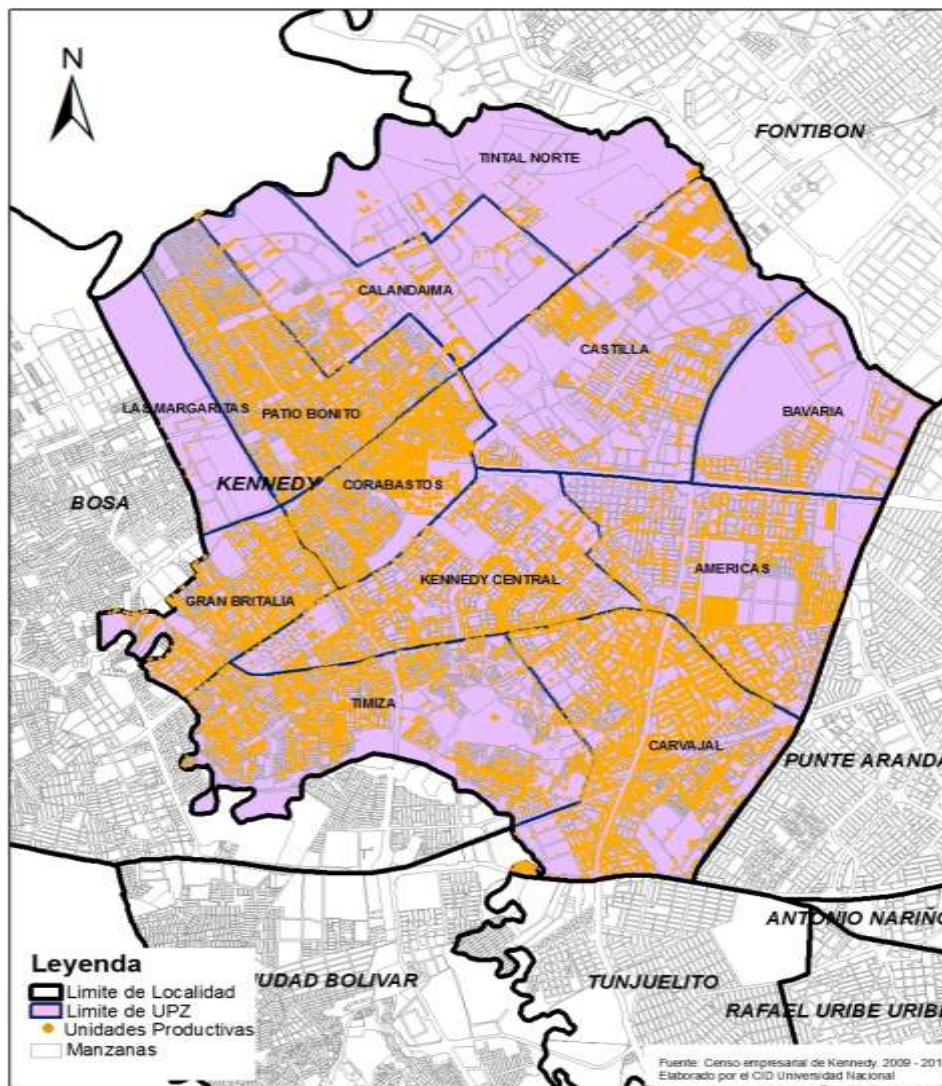
- Centro de Investigaciones para el Desarrollo CID
Universidad Nacional de Colombia



RESULTADOS

Ubicación Geográfica y Caracterización

Unidades productivas por UPZ



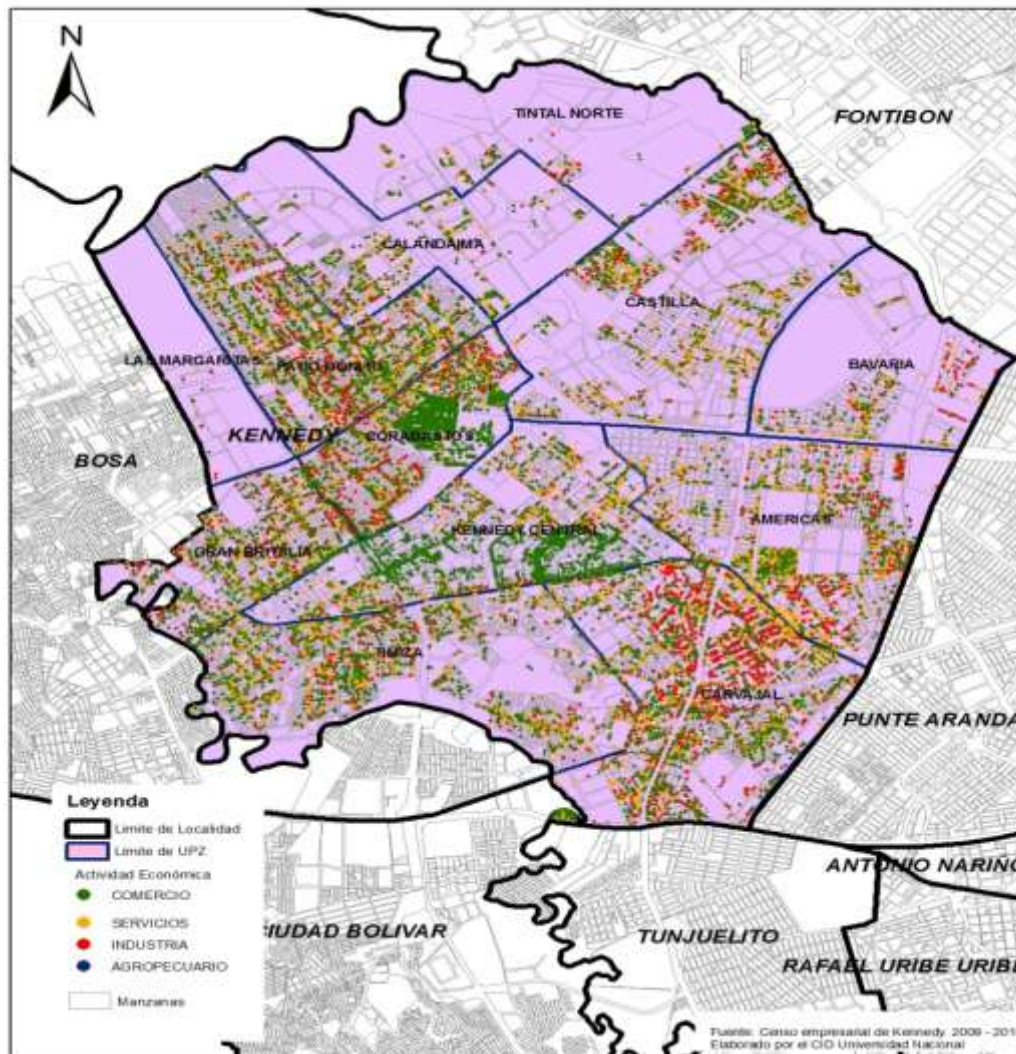
El 69% de las unidades productivas se concentra en 5 UPZ.

UPZ	Unidades Productivas	%
Carvajal	4.514	16,4
Corabastos	4.403	16,0
Patio Bonito	3.716	13,5
Kennedy Central	3.336	12,1
Timiza	2.982	10,8
Américas	2.514	9,1
Castilla	2.469	9,0
Gran Britalia	1.890	6,9
Calandaima	928	3,4
Bavaría	516	1,9
Tintal Norte	262	1,0
Las Margaritas	26	0,1
Total	27.556	100

Distribución de los negocios activos, según actividad económica



Sector	Unidades Productivas	%
Comercio	16.744	60,8
Servicios	7.523	27,3
Industria	3.285	11,9
Agrícola	4	0
Total	27.556	100



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Distribución de los negocios activos, según actividad económica

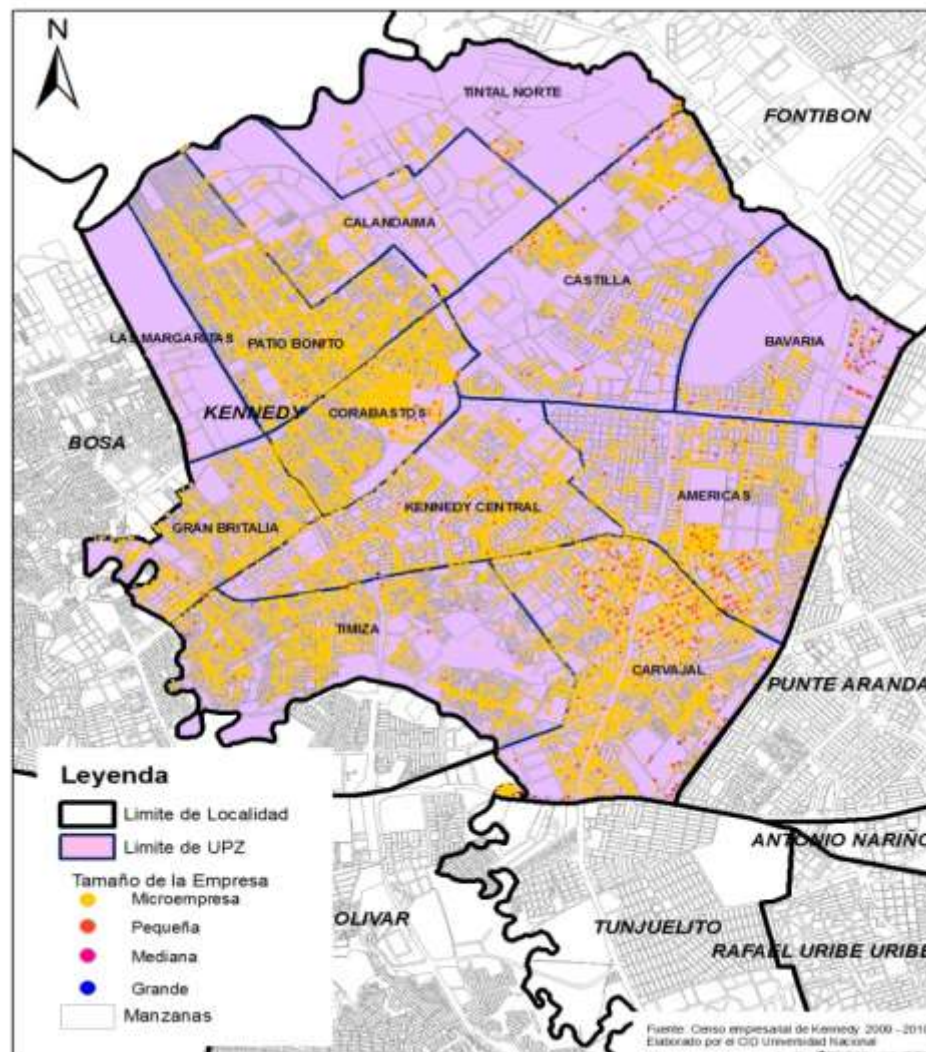


Actividad	UP	Porcentaje
Compra y venta de productos	13.387	48,6%
Alojamientos, restaurantes	3.370	12,2%
Transformados por la unidad	3.335	12,1%
Mantenimiento y reparación	2.453	8,9%
Otros servicios	2.319	8,4%
Correo y telecomunicaciones	1.695	6,2%
Salud, servicios sociales	354	1,3%
Educación	313	1,1%
Transporte	178	0,6%
Financieros y seguros	65	0,2%
Construcción	57	0,2%
Servicios informáticos	25	0,1%
Agropecuario	5	0,0%
Total	27.556	100%

Distribución de los negocios activos según tamaño



Tamaño	Unidades Productivas	%
Microempresa	26.687	96,8
Pequeña empresa	770	2,8
Mediana empresa	81	0,3
Gran empresa	18	0,1
Total	27.556	100



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Distribución de los negocios activos según estrato

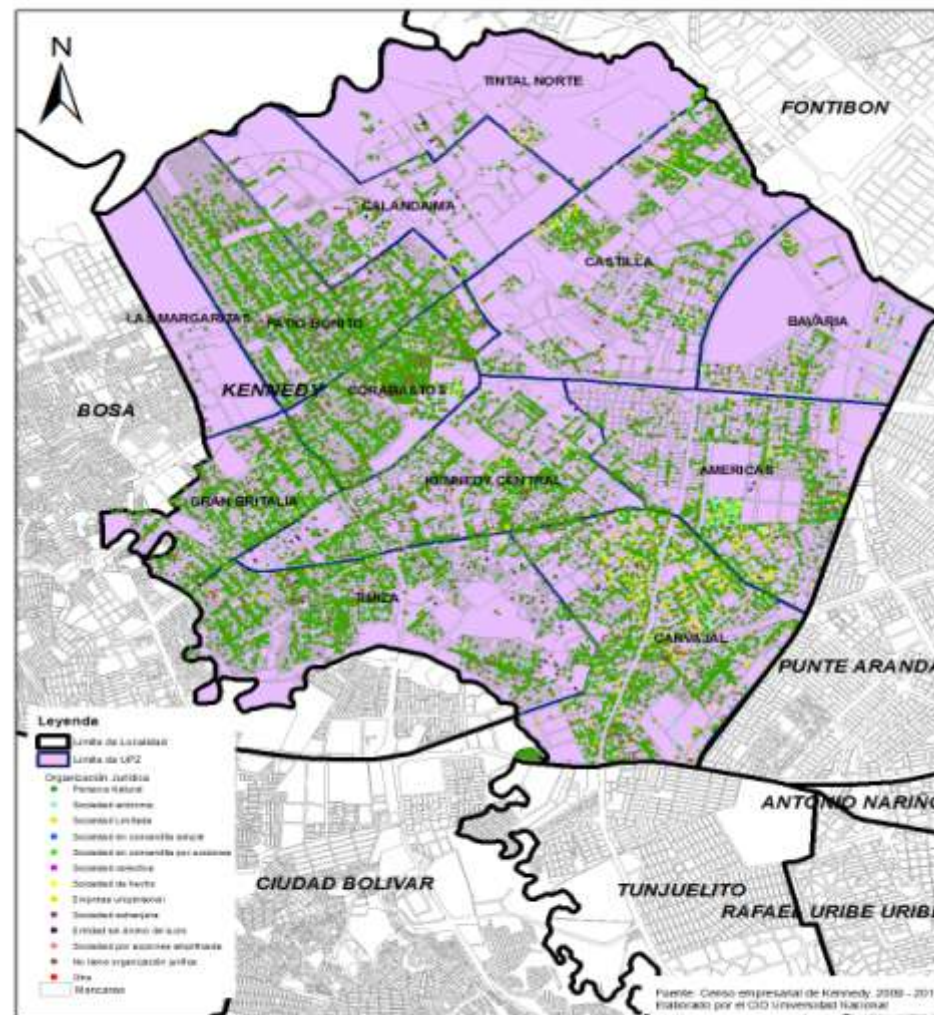
Estrato	Unidades Productivas	%
0	5.984	21,7
1	89	0,3
2	10.767	39,1
3	10.605	38,5
4	111	0,4
Total	27.556	100

Estructura Empresarial de la Localidad

Distribución de los negocios activos según organización jurídica

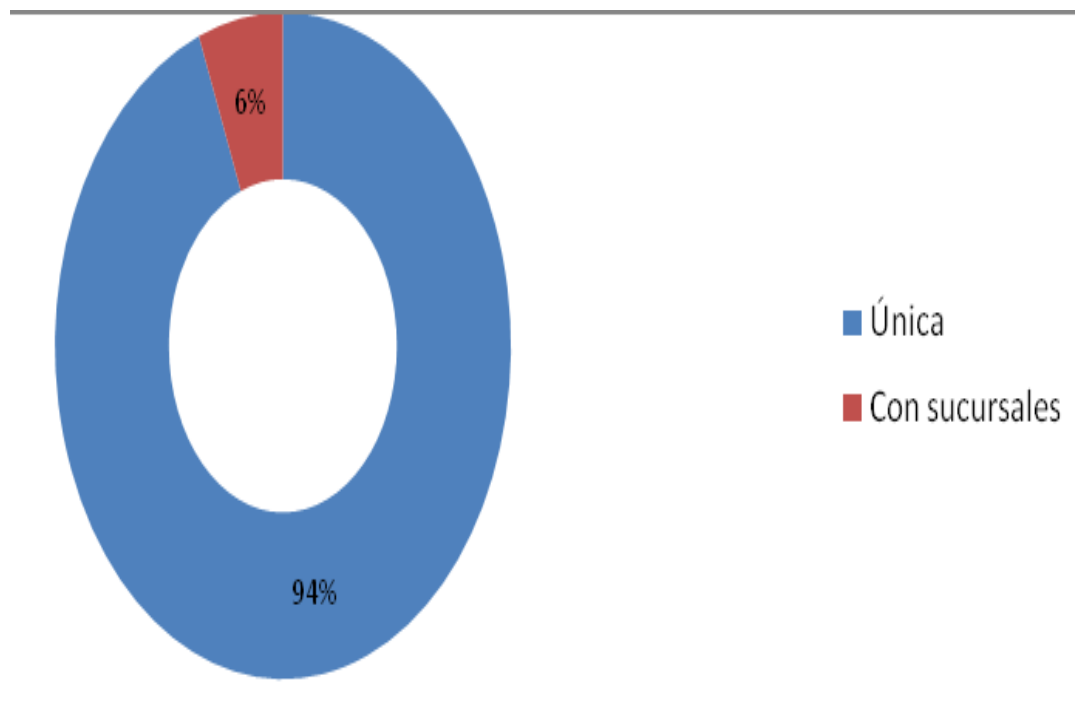


Organización Jurídica	Unidades Productivas	%
Persona Natural	22.706	82,4
No tiene organización jurídica	2.418	8,8
Sociedad Limitada	1.356	4,9
Sociedad anónima	622	2,3
Empresa unipersonal	199	0,7
Entidad sin ánimo de lucro	123	0,4
Sociedad por acciones simplificada	57	0,2
Sociedad en comandita simple	31	0,1
Otra	14	0,1
Sociedad colectiva	13	0
Sociedad en comandita por acciones	10	0
Sociedad de hecho	5	0
Sociedad de economía mixta	2	0
Total	27.556	100



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

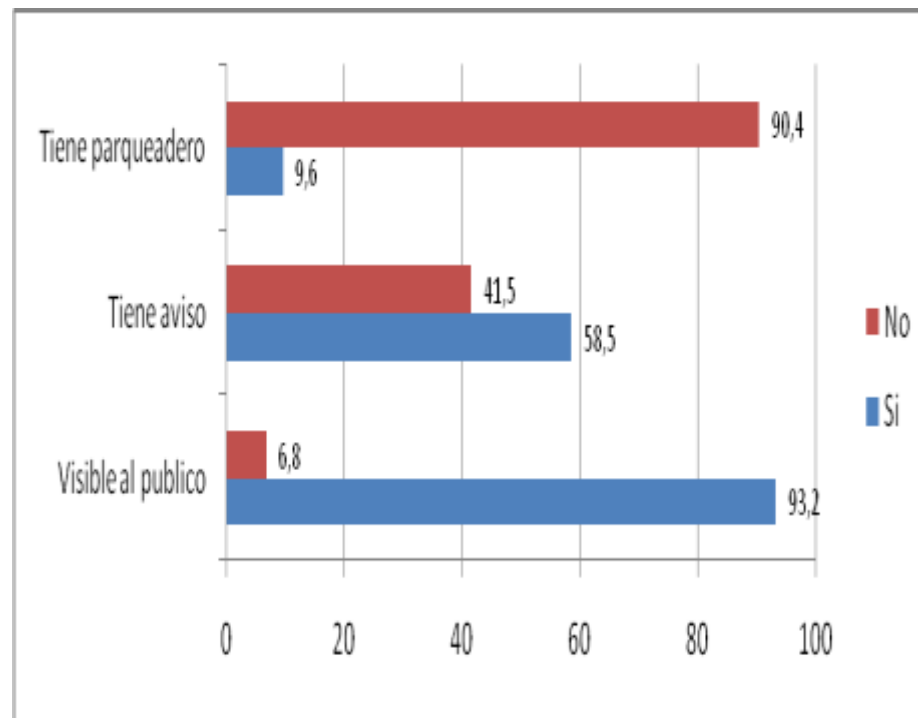
Distribución de las Unidades Productivas según tenencia de sucursal y ubicación



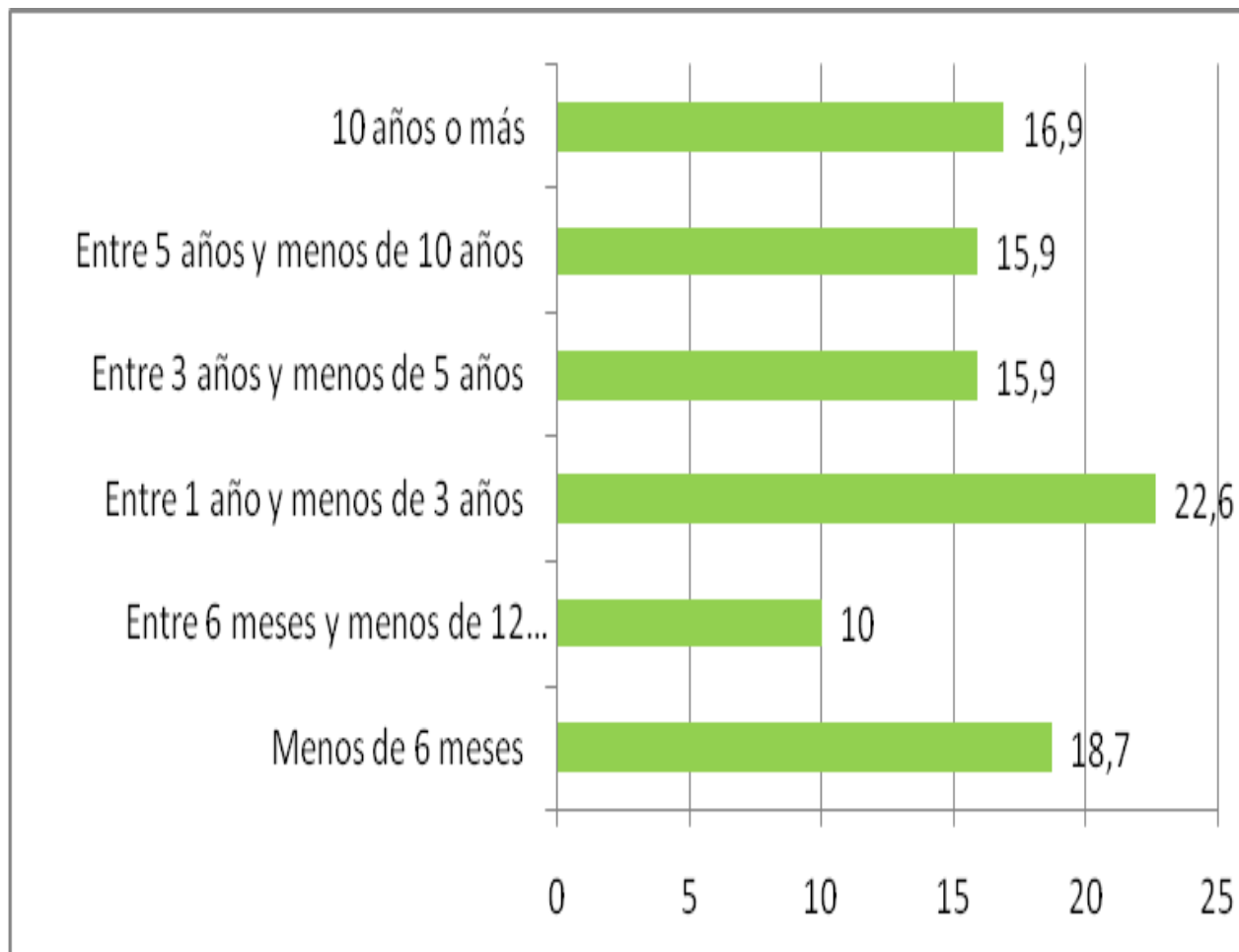
Distribución de las UP o negocios según ubicación y accesibilidad



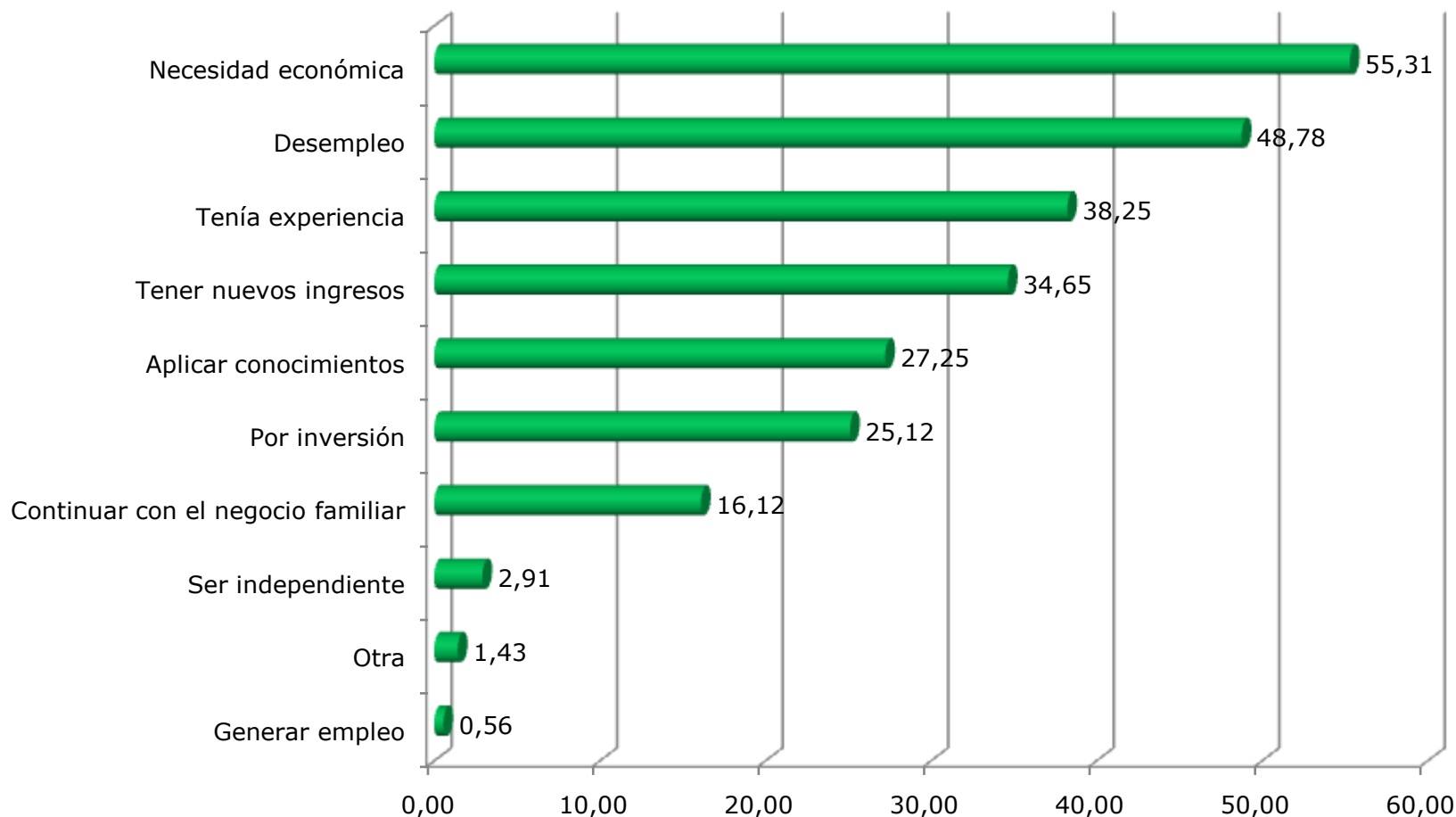
Emplazamiento	Unidades Productivas	%
Local	22.004	79,9
Vivienda con actividad económica	2.667	9,7
Puesto fijo	1.037	3,8
Local y oficina	908	3,3
Fabrica	700	2,5
Oficina	240	0,9
Total	27.556	100



Distribución de las UP o negocios, según antigüedad

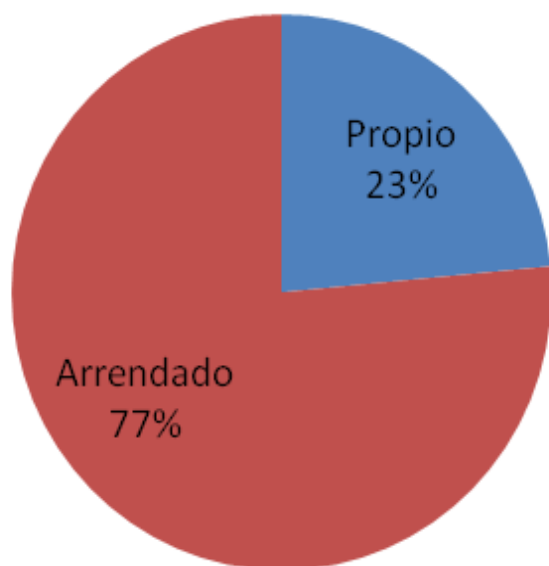


Distribución de las UP según experiencia personal que motivó su creación



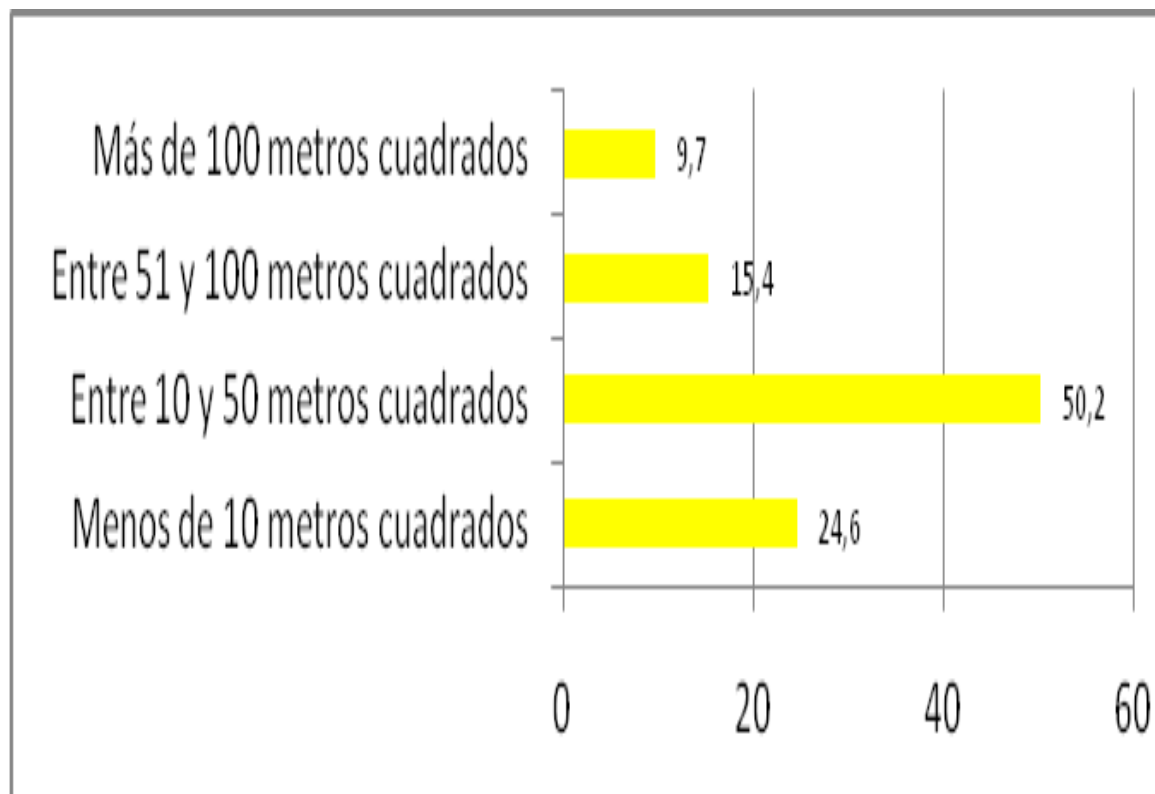
Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Distribución de las UP según propiedad del lugar de funcionamiento

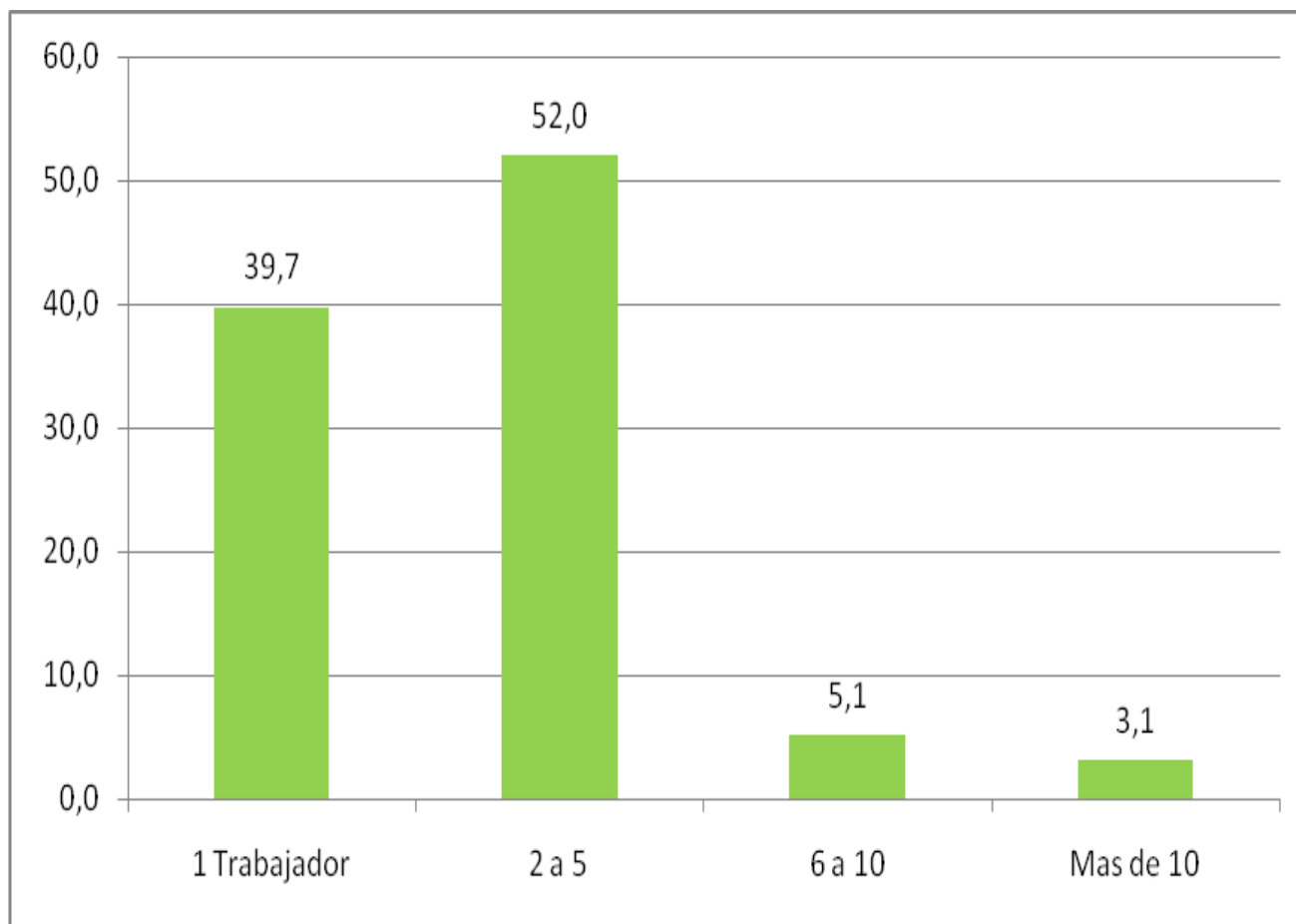


Valor mensual del arriendo	Unidades Productivas	%
Menos de \$520.000	11467	54,4
Entre \$520.000 y \$895.000	4502	21,3
Entre \$895.001 y \$1.270.000	1819	8,6
Entre \$1.270.001 y \$1.645.000	712	3,4
Entre \$1.645.001 y \$2.020.000	379	1,8
Más de \$2.020.000	732	3,5
NS/NR	1477	7
Total	21088	100

Distribución de las UP según tamaño del establecimiento por área en m2

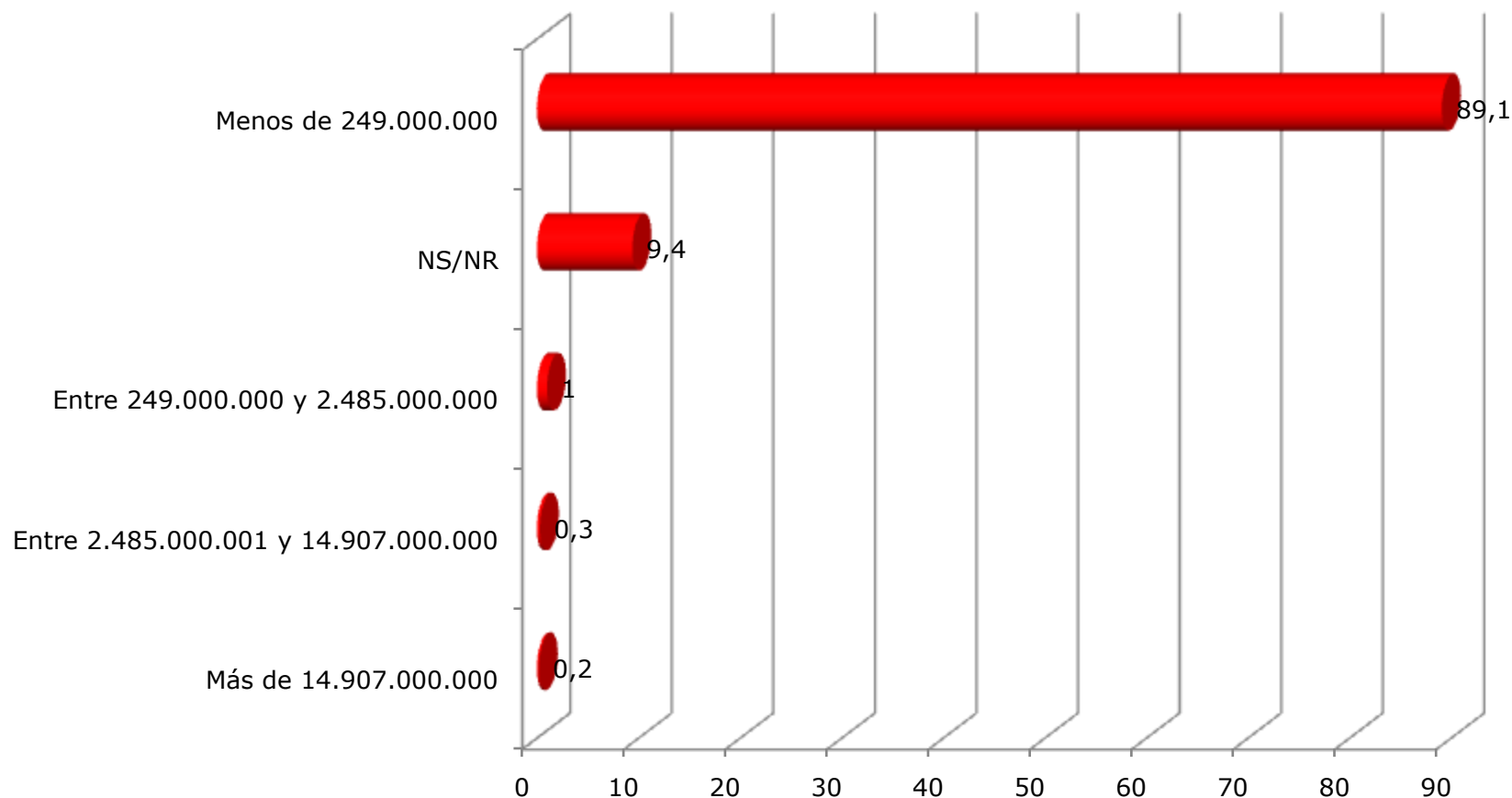


Distribución de las UP según tamaño por personal ocupado



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Distribución de las UP según tamaño medido por el valor de los activos



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

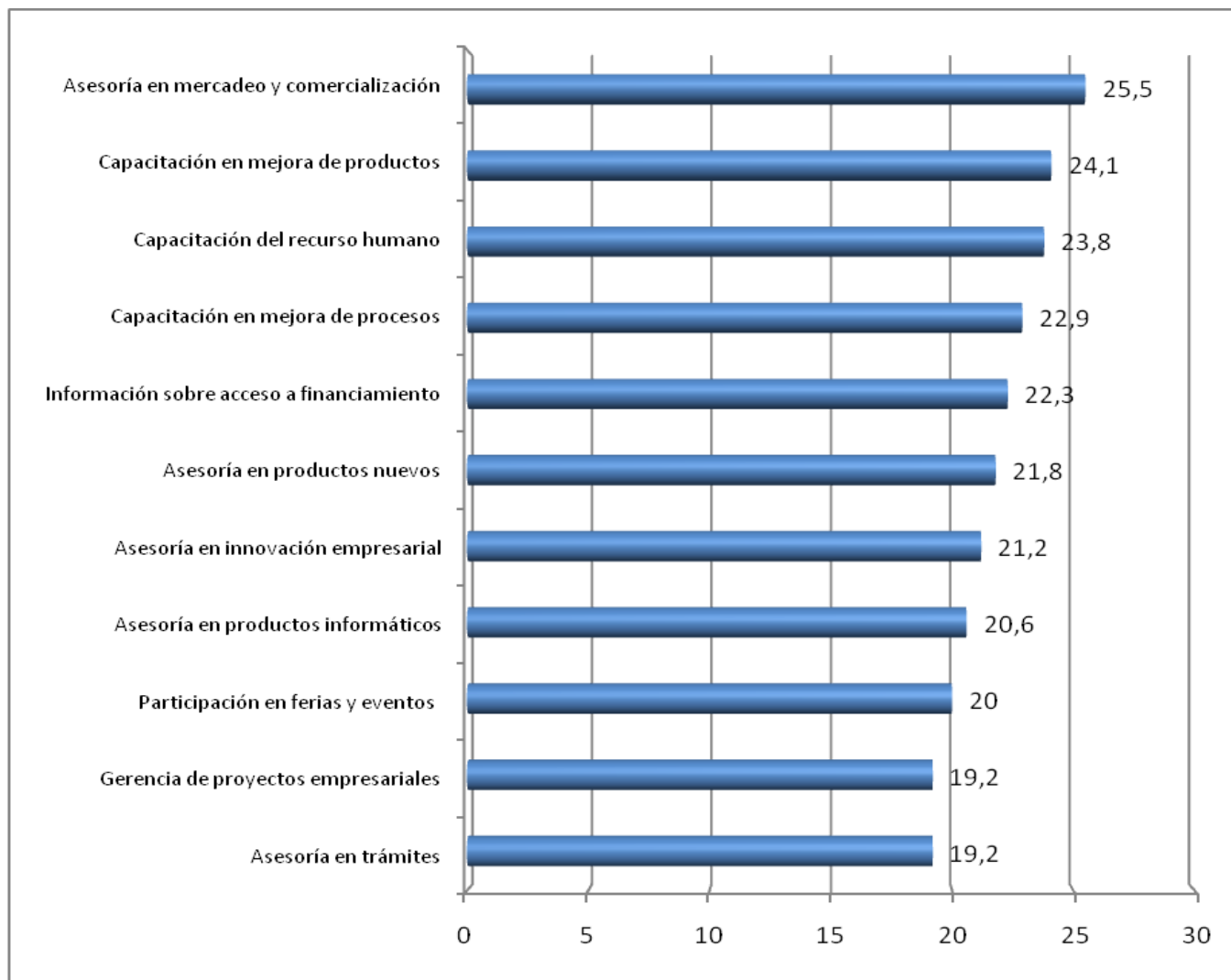
Distribución de las UP o negocios por ingresos promedio mes



Ingresos	Unidades Productivas	%
Menos de 1.500.000	10134	36,8
Entre 1.500.001 y 3.400.000	5957	21,6
Entre 3.400.001 y 6.600.000	3145	11,4
Entre 6.600.001 y 9.900.000	1411	5,1
Entre 9.900.001 y 13.200.000	865	3,1
Entre 13.200.001 y 16.500.000	540	2
Entre 16.500.001 y 19.900.000	378	1,4
Mas de 19.900.000	1752	6,4
NS/NR	3374	12,2
Total	27556	100

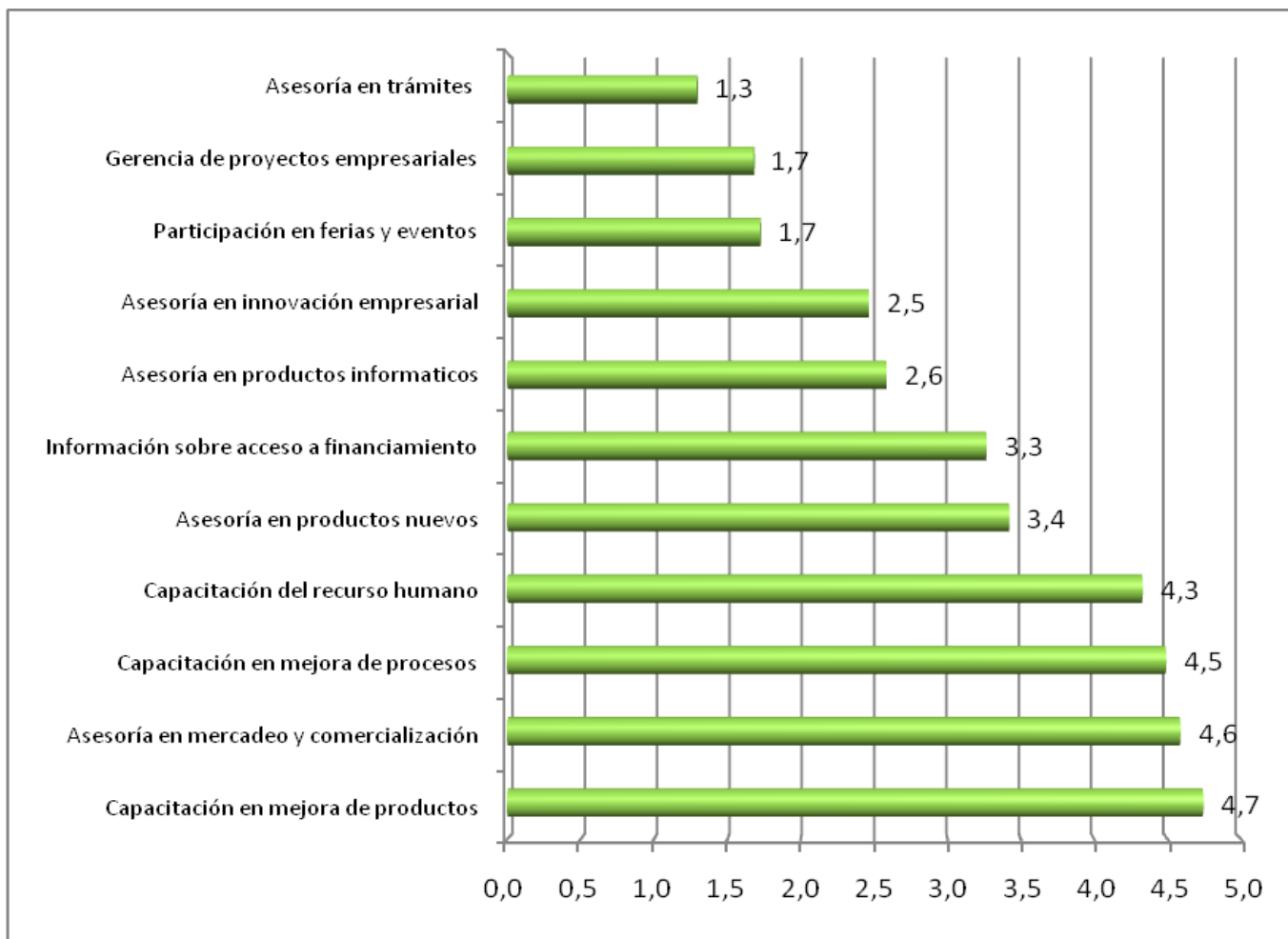
Necesidades de Servicios de Apoyo Empresarial

Conocimiento de servicios de apoyo empresarial (%)

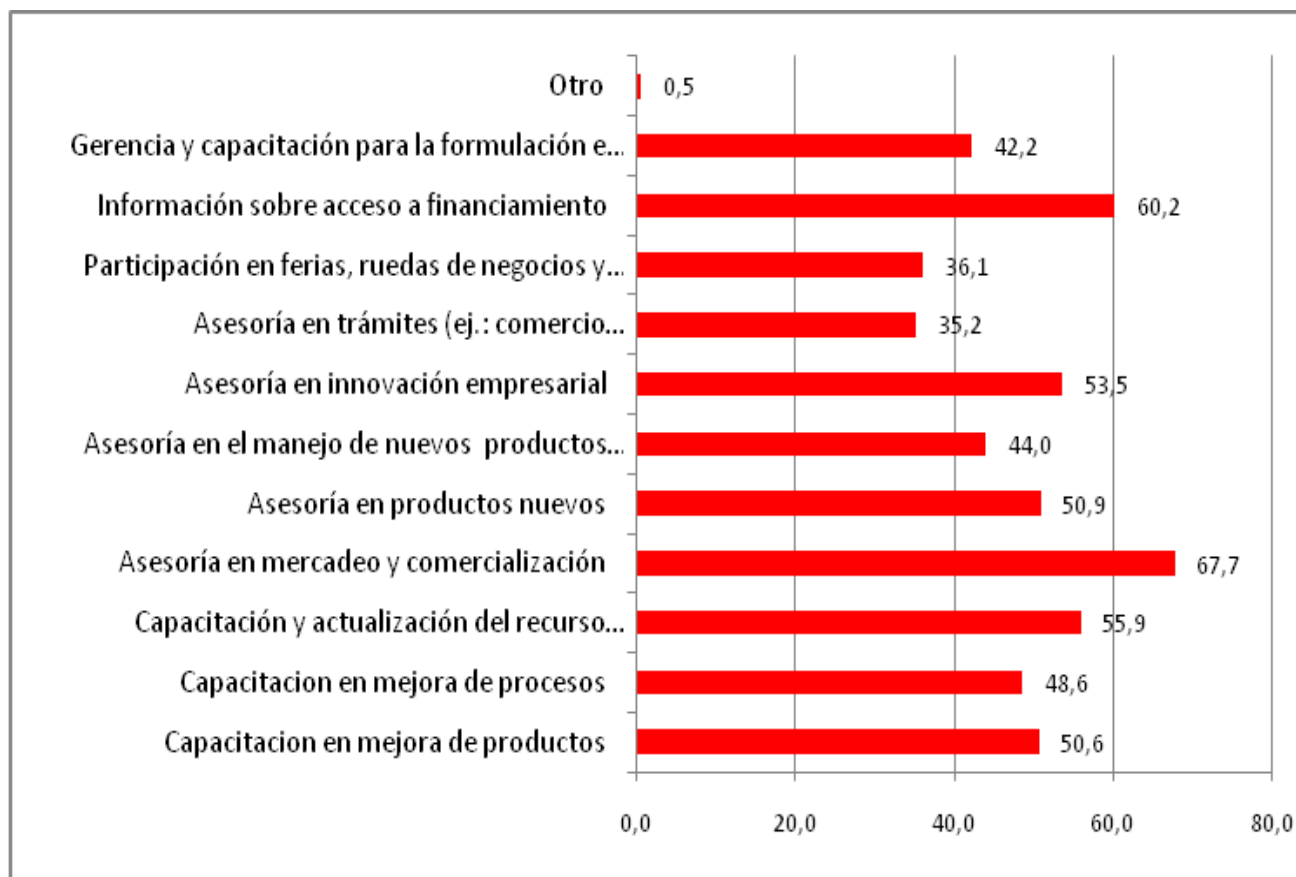


Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Uso de los servicios de apoyo empresarial (%)

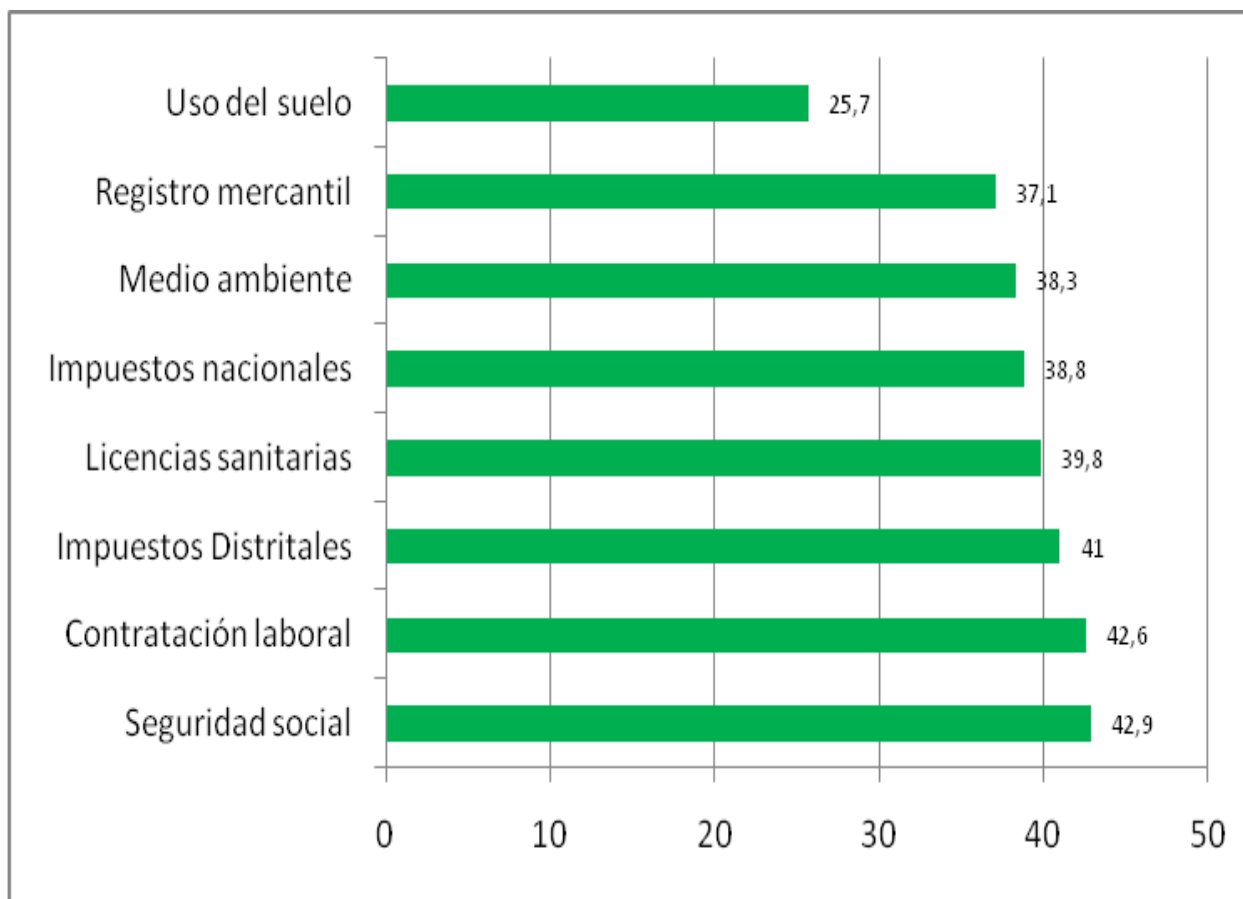


Necesidad de servicios



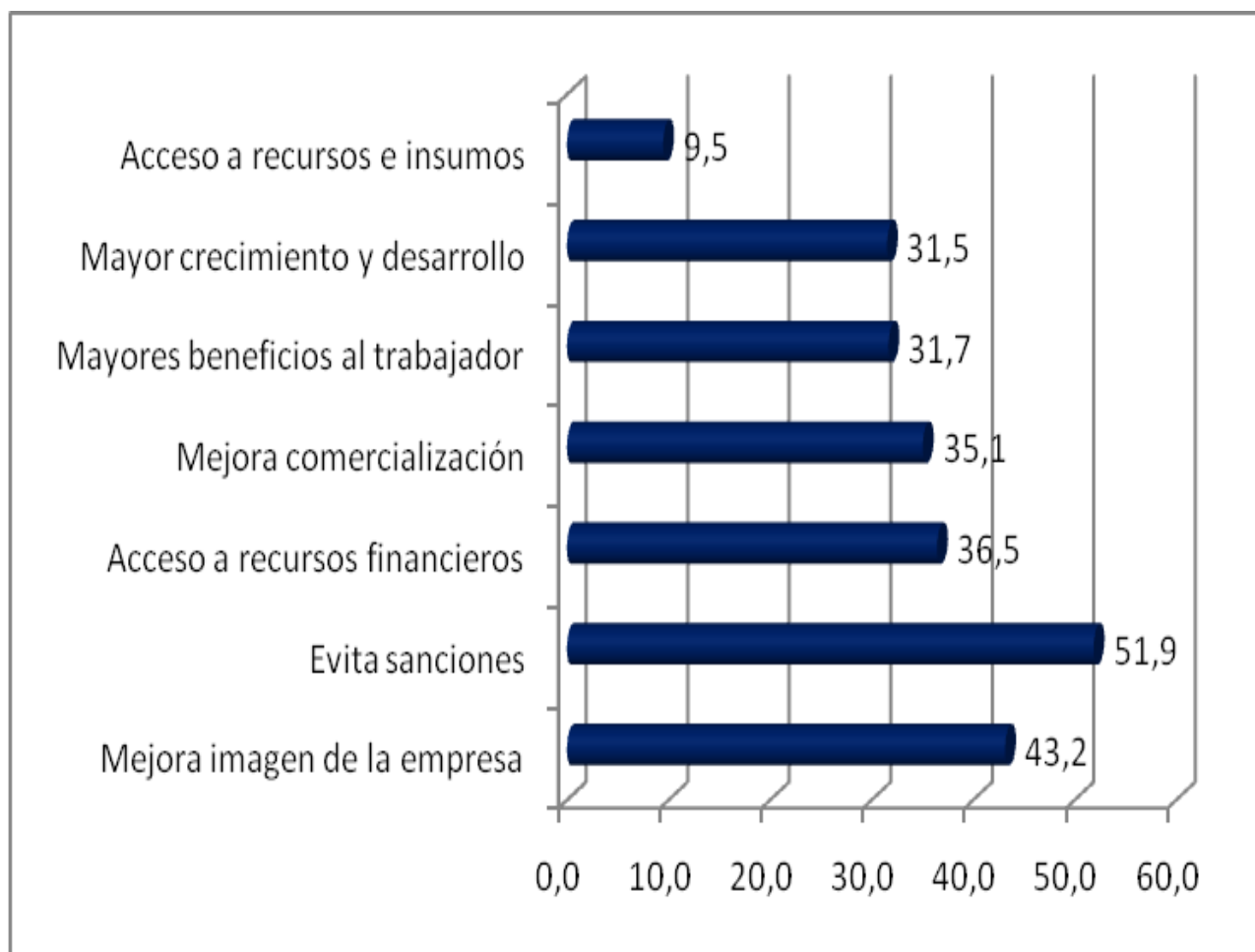
Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Conocimiento de normas



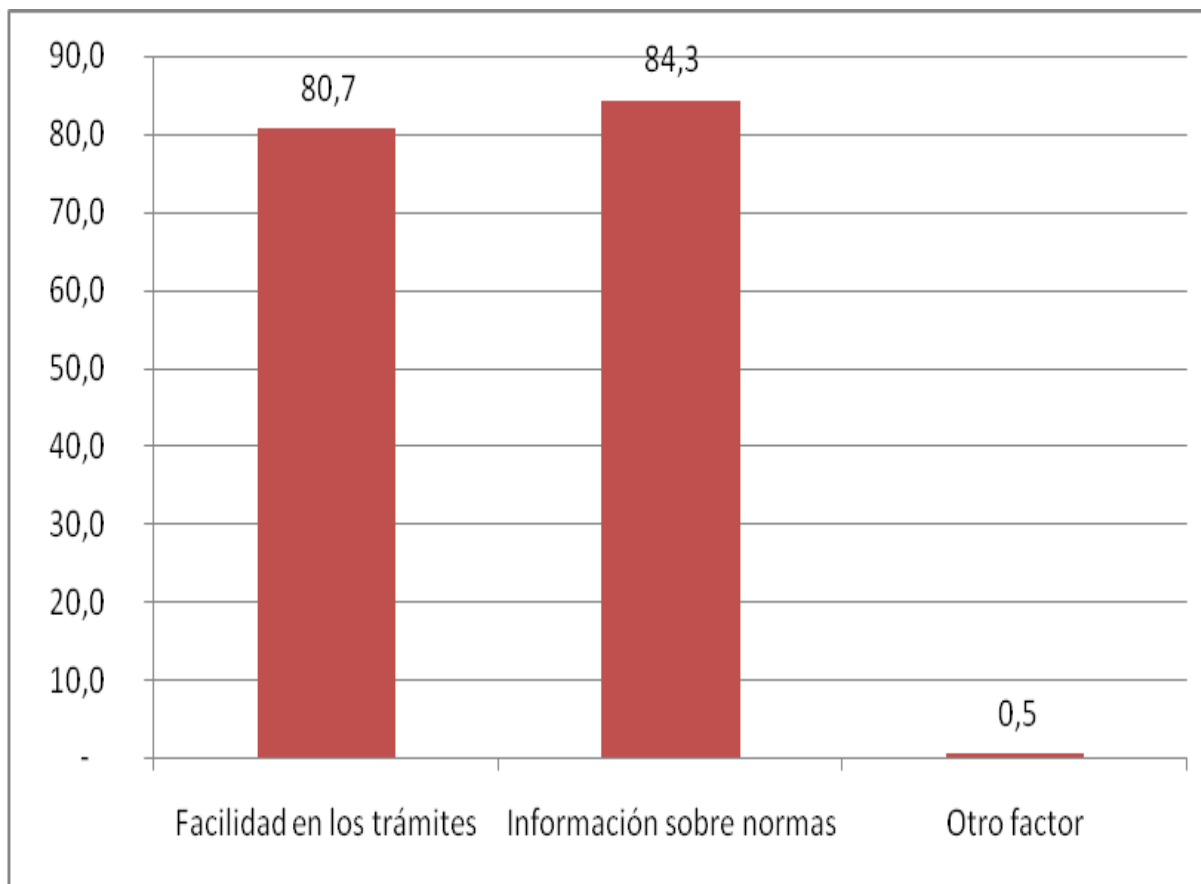
Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Beneficio cumplimiento de normas



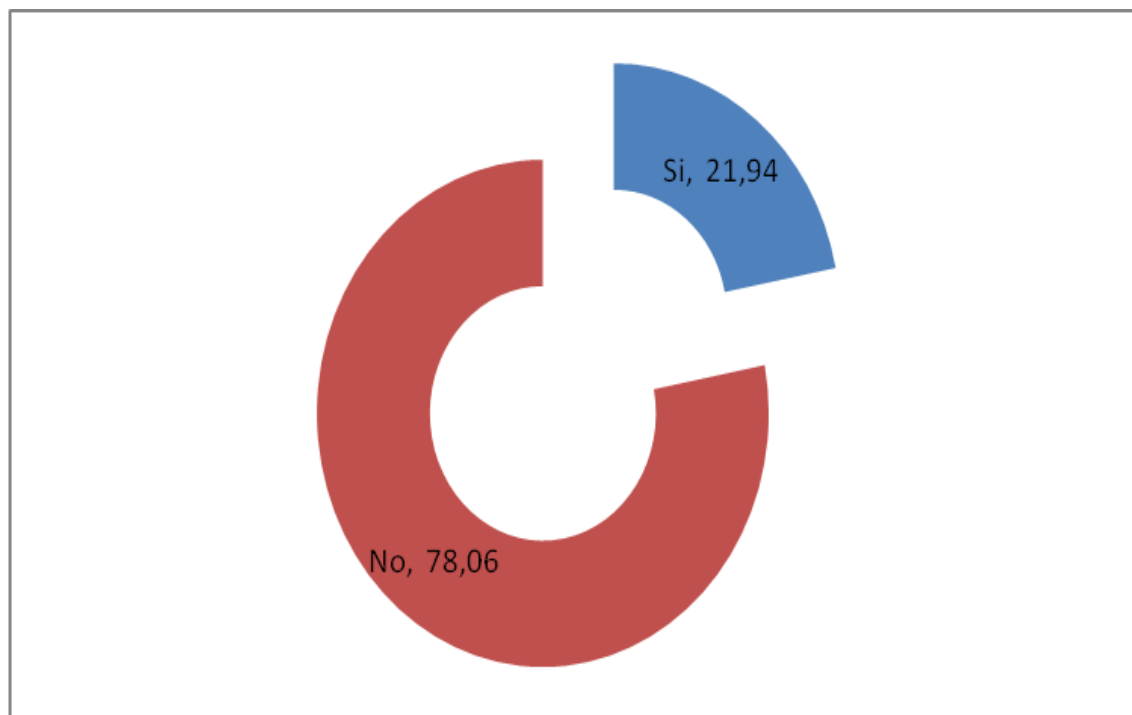
Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Factores que contribuyen a cumplimiento de normas

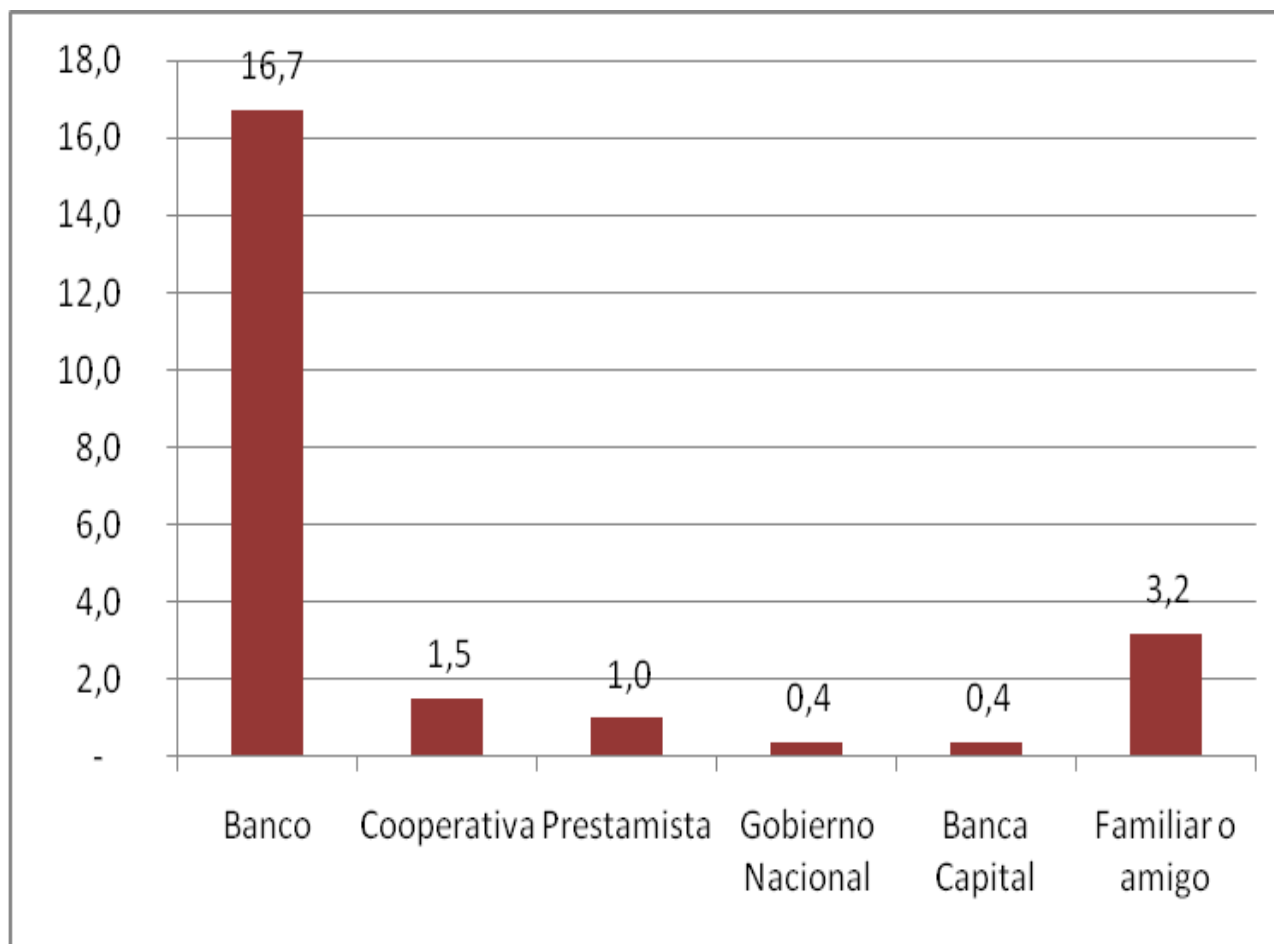


Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Condiciones de Acceso al Financiamiento y Necesidades de Servicios Financieros

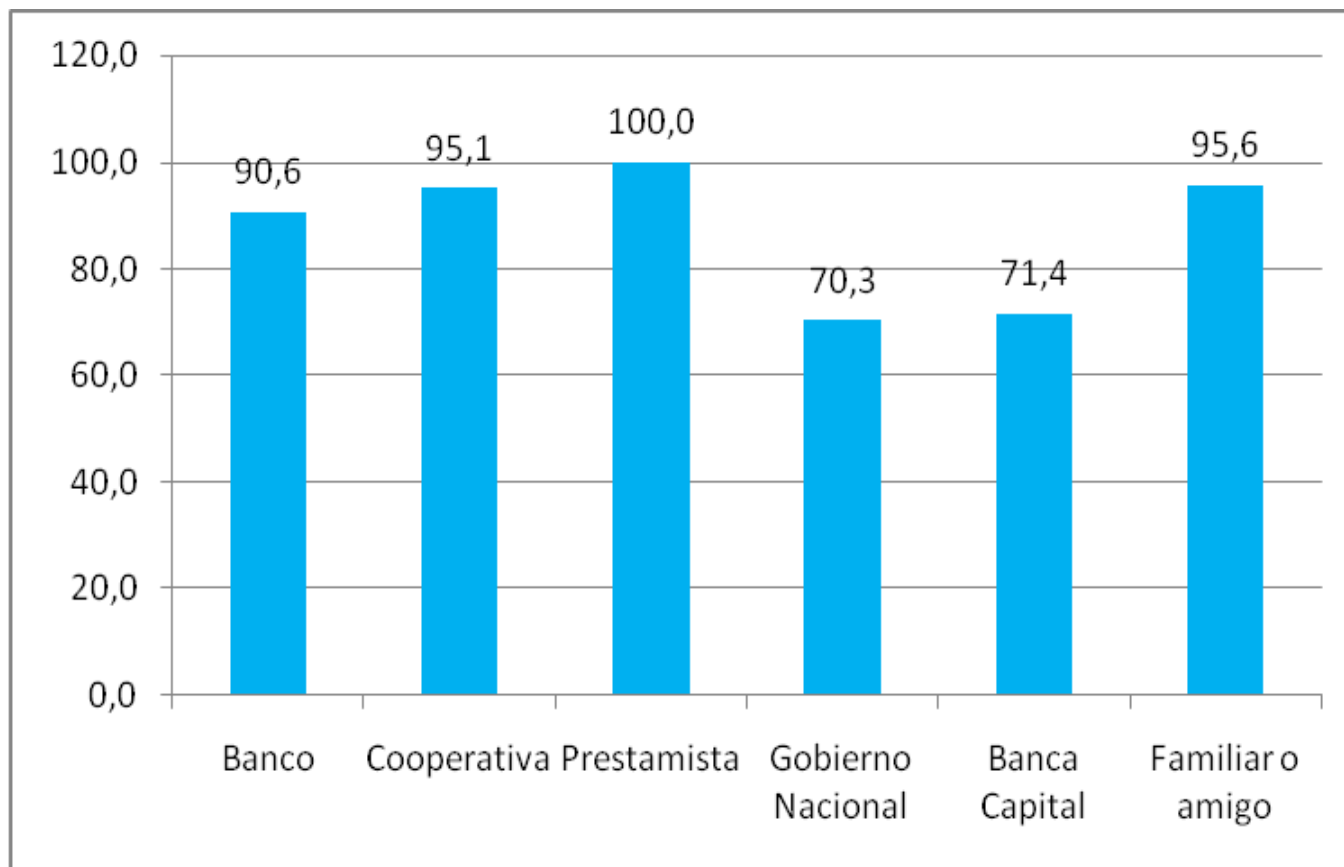


Créditos solicitados según Entidad



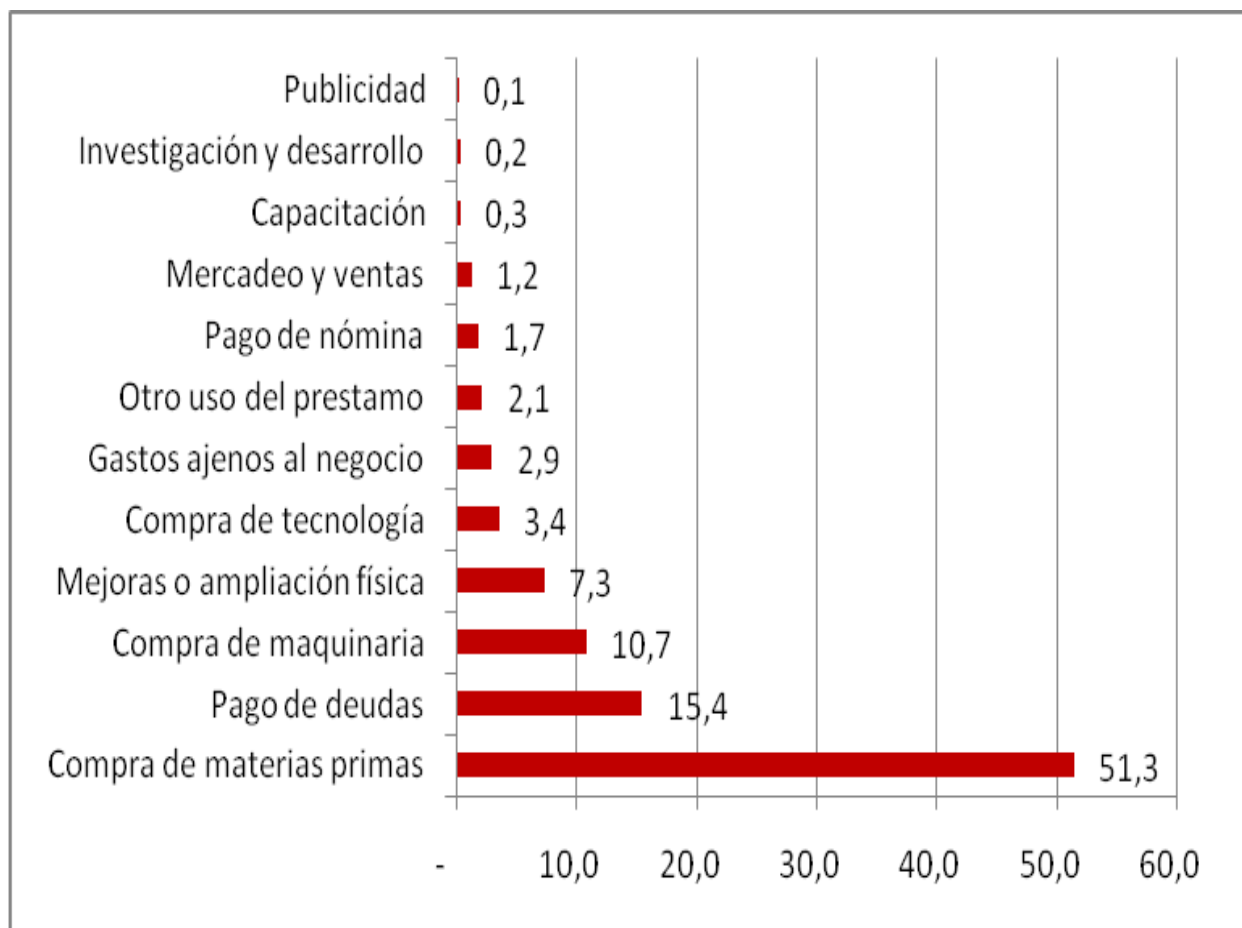
Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Nivel de aprobación de créditos

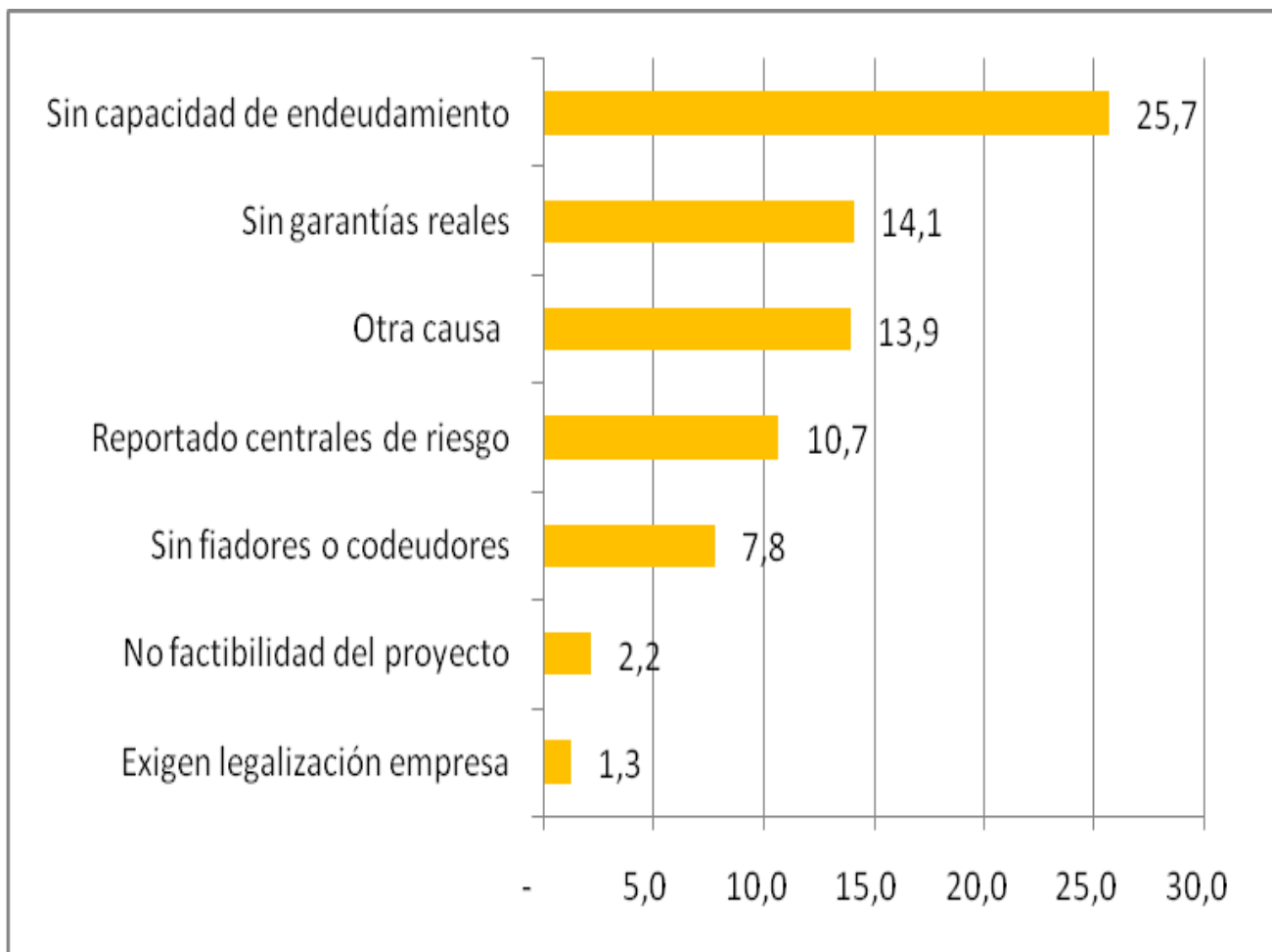


Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Destino del crédito aprobado



Motivo de negación del crédito



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

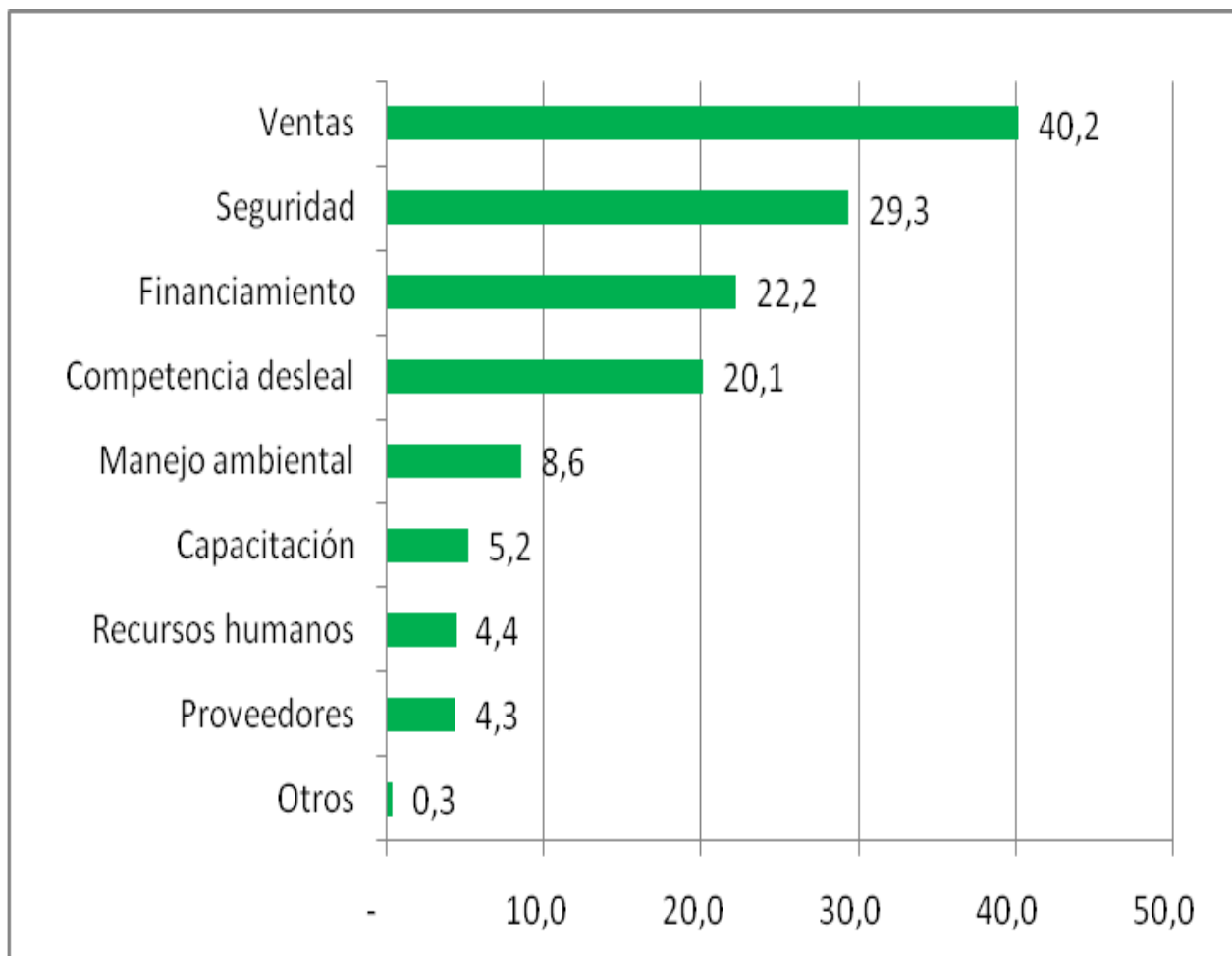
Escala de deudas de UP



Kennedy	UP	
	Total	% Columna
Sin Deuda	13772	50.00
Menos de un millón	6035	21.91
De 1 a menos de 10 millones	4981	18.08
De 10 a menos de 50 millones	2021	7.34
De 50 a menos de 500 millones	656	2.38
De 500 a menos de 5000 millones	79	0.29
	27544	100.00

Problemas que afectan a las Unidades Productivas

Dificultades de las Unidades Productivas



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

Desarrollos de Gestión Empresarial

Desarrollos en gestión empresarial (acciones último año)



Fuente: Censo Empresarial Kennedy. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.